

Grundejerforeningen Syrengården, 4573 Højby

Referat fra Generalforsamlingen

afholdt lørdag den 23 maj 2026- kl. 11.00 på Tomsær nr. 8

Dagsorden:

1. Valg af dirigent ----- valg af referent
2. Formandens beretning om året der gik
3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af årets kontingent --- bestyrelsen foreslår 650 kr. med betaling senest d. 1 august Rykkergebyr for sen indbetaling 100,- kr. Derefter kommer der rykkergebyr på. Vejnavn og husnr. Bedes påført ved indbetalingen.
5. Indkomne forslag. Der er ikke kommet nogen forslag. Ifølge vedtægternes: § 4.2 skal disse være formanden i hænde senest d. 1- april på dennes mailadresse: benni.willumsen@gmail.com
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. Formand Benni Willumsen: Villig til genvalg. Bestyrelsessuppleant: Gert Jensen: Villig til genvalg Revisor: Søren Kastoft K1 -- villig til genvalg, Revisor suppleant: Anette Jensen H6 -- villig til genvalg
7. Eventuelt

REFERAT:

1. Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og udbad sig forslag til dirigent, foreslog Steen Forster K29 – vedtaget, forslag til referent Lone Willumsen K35 – vedtaget.
2. Steen takkede for valget og konstaterede af Generalforsamling var lovlig indvarslet, gav derefter ordet videre til Benni, som oplyste at beretningen, var udsendt og om nogen havde kommentarer dertil – ingen kommentarer – Godkendt
3. Regnskabet der også var blevet udsendt, blev godkendt uden kommentarer.

4. Budget der også var blevet udsendt, blev godkendt uden kommentarer. Kontingent indbetales på foreningens konto i Danske Bank: 1551-2352710 – husk vejnavn og husnr.
5. Ingen forslag
6. Valg – Benni genvalgt, Gert genvalgt, Søren genvalgt, Anette genvalgt.
7. Benni gav ordet til Claus Ole: LON1, som fortalte om vandværket. Kommunen har givet grønt lys, til at bygge et nyt. Kontingentet til vandværket vil således stige fra kr. 500,00 om året, til ca. 750,00 kr. Vandværket vil blive renoveret, så vi undgår Okker i vandet.
8. Eventuelt: Hans-Henrik: LON 4, bor overfor Claus Ole, bestyrelsen bør tage action overfor det roderi der forefindes på Claus Oles matrikler.

Benni kommenterede at grundejerforeningen, har vedligeholdes pligt overfor veje, (de skal være 6 meter brede), og grøften og grøftekanter, ingen sanktioner overfor grundejerne. Claus Ole vil ikke rydde op, før naboen flytter sin postkasse. Marianne Bjørn K:27 lukkede diskussionen, da der ikke skal være plads til personlige angreb, på en Generalforsamling.

Marianne K:29 takkede Rene T8 for gæstfrihed, og snerydning. Rene T8 vil gerne lægge hus til næste generalforsamling. Kate K15, synes vi skal kigge på Pottegårdens musikprogrammer, der er mange hyggelige kunstnere.

Til stede var 17 stemmeberettigede.

Generalforsamlingen sluttede kl. 11.45 og dirigenten takkede for god ro og orden.

Refereret af: Lone Willumsen